**SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT ELEKTRYCZNYCH**

**1. Prace przygotowawcze, demontażowe i zabezpieczające**

* **Inwentaryzacja i demontaże:** odłączenie demontaż i zabezpieczenie istniejących obwodów elektrycznych w budynku przeznaczonym do rozbiórki. Demontaż osprzętu, opraw i rozdzielnic z zachowaniem zasad BHP.
* **Zabezpieczenie zasilania:** Wykonanie tymczasowych linii zasilających i zabezpieczenie istniejących kabli, które muszą pozostać pod napięciem w celu zapewnienia funkcjonowania pozostałej infrastruktury stacji podczas budowy.
* **Gospodarka materiałowa:** Zabezpieczenie zdemontowanych urządzeń wskazanych przez Inwestora (np. lampy, sterowniki) oraz utylizacja pozostałych odpadów pobudowlanych zgodnie z przepisami.

**2. Przyłącze energetyczne i współpraca z gestorem sieci (PGE)**

* **Relokacja złącza kablowo-pomiarowego:** Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za ustalenie warunków oraz realizację ustaleń z dostawcą energii (PGE Dystrybucja S.A.) w zakresie przeniesienia złącza z elewacji istniejącego budynku do nowej lokalizacji w linii ogrodzenia/granicy działki.
* **Formalności i uzgodnienia:** Prowadzenie wszelkich niezbędnych uzgodnień technicznych, nadzór nad procesem przepięcia zasilania oraz zapewnienie ciągłości dostaw prądu dla obiektu (w tym ewentualne zasilanie z agregatu na czas przełączeń).
* **Linia Zasilająca (WLZ):** Budowa nowej linii zasilającej nN 0,4kV od złącza przy granicy do budynku, z wykorzystaniem kabli o przekrojach zgodnych z projektem (np. YAKXS 4x120mm²), układanych w kanalizacji kablowej.
* **Wykonanie PV 10kW**

**3. Instalacje zewnętrzne i oświetlenie terenu**

**- Demontaż i relokacja:** demontaż istniejących słupów i opraw oświetleniowych kolidujących z nowym układem drogowym. Ich ponowny montaż w nowych fundamentach w miejscach wskazanych w projekcie

**-Nowe punkty świetlne:** Dostawa i montaż nowych, systemowych słupów oświetleniowych z oprawami LED o parametrach zgodnych ze standardami ORLEN S.A..

**-Linie zasilające:** Wykonanie pełnego okablowania ziemnego dla oświetlenia terenu (kable YKY) w rurach osłonowych typu AROT (wraz z odtworzeniem terenu)

**-Infrastruktura usługowa (Kompresor i Odkurzacz):** Przeniesienie stanowiska kompresora i odkurzacza w nową lokalizację. Wykonanie dedykowanych linii zasilających oraz wykonanie/podłączenie uziemień miejscowych dla tych urządzeń,

- **Wiata śmietnikowa:** Budowa kompletnej instalacji elektrycznej w obrębie wiaty śmietnikowej, obejmującej dedykowaną rozdzielnię (IP44/55), szczelne oprawy oświetleniowe oraz gniazda serwisowe.

**4. Instalacje technologiczne (Paliwowe) – Systemy EX**

* **Kanalizacja kablowa :** Budowa szczelnego systemu ruroważu podziemnego do zasilania odmierzaczy paliwowych, pomp zanurzeniowych oraz systemów sond pomiarowych.
* **Okablowanie i sterowanie:** Położenie kabli zasilających i sygnałowych od Rozdzielnicy Głównej do urządzeń technologicznych.
* **Bezpieczeństwo w strefach EX:** Montaż osprzętu w wykonaniu przeciwwybuchowym (ATEX). Zapewnienie gazoszczelności przejść instalacyjnych do studzienek i budynku.
* **Uziemienia technologiczne:** Wykonanie uziemień dla zbiorników paliwowych oraz punktów spustowych (cysterny) wraz z montażem zacisków probierczych.

**5. Instalacje wewnętrzne w budynku**

Wykonanie nowych wewnętrznych sieci elektrycznych.

Wykonanie instalacji elektrycznej podposadzkowej (przepusty).

* **Rozdzielnice:** Prefabrykacja, dostawa i montaż Rozdzielnicy Głównej (RG) wyposażonej w certyfikowany system PWP (Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu) oraz układ przełączania Sieć-Agregat, ZSR,
* Wykonanie SSP, systemu alarmowo-przywoławczego w wc dla niepełnosprawnych
* **Instalacje siłowe i gniazda:** Okablowanie i montaż osprzętu dla potrzeb technologii sklepowej, gastronomii, klimatyzacji oraz zaplecza socjalnego.
* **Oświetlenie wewnętrzne:** Montaż kompletnego systemu oświetlenia podstawowego, awaryjnego i ewakuacyjnego.
* **Ochrona odgromowa i przepięciowa:** Wykonanie nowej instalacji odgromowej na dachu budynku (poza zakresem) połączeń wyrównawczych wewnątrz obiektu.
* ogrzewanie wpustów dachowych oraz fragmentów dachu. Montaż kabli grzejnych
* Instalacja przyzywowa od dystrybutora gazu

Uwaga -Wszystkie instalacje elektryczne wychodzące z pawilonu min. Kabel zasilający i sterowniczy do pylonu, do wiaty, paliwówki, myjni należy odłączyć i wyciągnąć (wyprowadzić) z pawilonu i po przebudowie wprowadzić i ponownie podłączyć. W przypadku za krótkich przewodów lub kabli zasilających / monitorujących/ sterowniczych należy je wymienić na nowe.

6. Podpięcie i uziemienie kontenera zaplecza budowy oraz sprzedaży zastępczej (wraz z wykonaniem pomiarów).

**ZAPISY DO POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO (WARUNKI REALIZACJI)**

**-Zapewnienie Kierownika Robót Elektrycznych** z uprawnieniami

- Uczestnictwo przedstawiciela w **naradach koordynacyjnych** i **odbiorach częściowych oraz odbiorze końcowym** całej inwestycji.

**-**Wykonawca przyjmuje do realizacji pełen zakres, co oznacza, że wszelkie niezbędne materiały pomocnicze, drobny osprzęt, prace ziemne (wykopy, podsypki, zagęszczanie pod kablami) oraz koszty uzgodnień z PGE są wliczone w cenę oferty

**- Dokumentacja Powykonawcza:** Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego jest dostarczenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej , w tym: min. protokołów pomiarów elektrycznych (izolacja, uziemienia, PWP), protokołów natężenia oświetlenia (wewnątrz i na terenie), deklaracji zgodności i atestów na wszystkie wbudowane materiały.